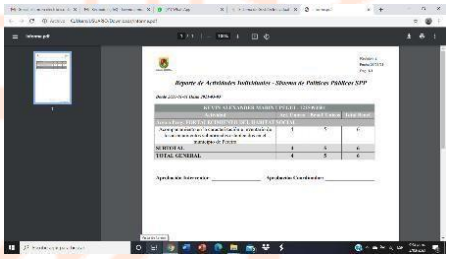
1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

Contratista	**KEVIN ALEXANDER MARIN UPEGUI**
Informe de Actividades Nº	3 de 6
Periodo	***28/03/2022 AL 27/04/2022***
Número del Contrato	**3306 de 28 de enero de 2022**
Objeto:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MARCO DEL PROGRAMA MAS ACCESO A VIVIENDA CON ENTORNOS INCLUYENTES QUE ADELANTA EL MUNICIPIO DE PEREIRA A TRAVES DE LA SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL.
Plazo	***(6) seis meses***
Valor Total del Contrato	*(10.628.1000) Diez millones seicinetos veinte y ocho mil cien pesos M/Cte.*
Valor del Periodo del Informe	***$ 1.771.350***
Fecha de Inicio	28/01/2022
Fecha de Terminación	27/07/2022
Proyecto	Fortalecimiento del Hábitat social en el Municipio de Pereira Risaralda
Supervisor	*Nora Miriam Bartolo*
Dependencia	*Secretaria de Vivienda Social*

2. DESARROLLO DEL CONTRATO

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
1-Realizar la caracterización e inventario de los asentamientos subnormales que requiere la secretaria de vivienda social Del municipio de Pereira	-Se realiza caracterización social el día 5 y 6 de abril en la av. del rio para un total de 25 caracterizaciones. -Caracterización dagnificados av del rio el día 22 de abril del 2022 para un total de 7 caracterizaciones -Caracterización codelmar 4 para un total de 4 caracterizaciones	 	**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\ EVIDENCIAS 3 INFORME**
2- Apoyo técnico y administrativo para la restitución de subsidios a los	Se adelantó 4 visitas sociales y de inspección en el barrio Luis Carlos galán donde se hizo registro fotográfico, acta de visita y toma de pruebas de quienes incumplían con la ley		**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\EVIDENCIAS 3 INFORME**

beneficiarios que no cumplan con las condiciones resolutorias y el Decreto 1077 de 2015			**INFORME 2022**
3-Diligenciar la plataforma SPP la información requerida para el seguimiento de las políticas públicas en materia de vivienda que adelanta la secretaria de vivienda Social en el desarrollo del objeto contractual	Se realizaron 36 caracterizaciones sociales de lascuales 29 están en la plataforma SPP como principales y 12 beneficiarios. Esta actividad se digito en la plataforma SPP		**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\ EVIDENCIAS 3 INFORME**
4-Apoyar a la Secretaria de Vivienda social con los tramites dela legalización de los subsidios concernientes a los programas y proyectos de Vivienda de interés social y prioritario.	Se concretó con el profesional Héctor Castañeda una solicitud de un acto resolutivo para la firmas y diligencias de las personas asignadas	Se adjunta en carpeta comprimida evidencias de llamadas telefónicas	**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\E VIDENCIAS 3 INFORME**
5- Tramitar ante la autoridad competente la legalización de la personería jurídica de la propiedad horizontal y la representación legal, de los proyectos de vivienda	Se concreta visitas para el mes de mayo para la realización y capacitación de propietarios para la nueva personería jurídica de la propiedad horizontal, el cual se visitará el programa de	Se adjunta evidencia fotográfica en carpeta de evidencias	**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\ EVIDENCIAS 3 INFORME**

desarrollados por el Municipio de Pereira a través de la Secretaria de vivienda social	vivienda de torres del campo y santa clara. se socializa con los líderes de cada programa para adelantar dicho proceso		
6-Apoyar a los concejos de administración de los diferentes proyectos de Vivienda que Adelanta el Municipio de Pereira a través de la Secretaria de Vivienda social en temas relacionados con el funcionamiento de las Asambleas.	-Se realiza acompañamiento social con el líder del proceso de Luis Carlos galan, jhon Édison gutierrez y yeison marin adelantando procesos de temas relacionados con relaciones intrafamiliares , temas de convivencias y adulto mayor para la socialización y apoyo del componente social para darle seguimiento constante a esta población.	 	**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\ EVIDENCIAS 3 INFORME**
7- Apoyo inter-institucional cuando se le requiera en actividades			**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\EVIDENCIAS 3 INFORME**

relacionadas con la caracterización visitas e intervenciones sociales solicitadas a la Secretaria de Vivienda social	-Se realizó acompañamiento a socialización de informe sobre las personas de laureles II, donde se apoyó en temas de bioseguridad y toma de asistencia		**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\ EVIDENCIAS 3 INFORME**
8-Dar respuesta y seguimiento a las comunicaciones recibidas y derechos de petición en los términos de la ley que sean allegados a la Secretaria, a través del aplicativo SAIA	Diariamente se hace la revisión del aplicativo SAIA sin encontrar ningún comunicado ni derecho de petición para ser Contestado.		**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\ EVIDENCIAS 3 INFORME**
9-Asistir a la	Asistí a comité técnico sobre actualización de		

convocatorias, socializaciones y reuniones citadas por la Secretaria de Vivienda Social y/o Alcaldía de Pereira	asentamientos e invasiones del municipio el dia 28 de marzo del año 20200		**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\ EVIDENCIAS 3 INFORME**

Kevin Alexander Marin Upegui
CC: 1.225.093. 501

NORA MIRIAM BARTOLO
Supervisor
Vo.Bo. Revisado: 03.05.2022